



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DO JORDÃO

CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS E VALOR VENAL DO IMÓVEL

Nº: 88489/2025

SITUAÇÃO CADASTRAL

Inscrição: 02.054.006

Proprietário: FREDERICO AUGUSTO GONÇALVES ARAKAKI

Promissário:

Endereço: AL. OPALAS, 0

Complemento:

Lote: 91

Bairro: JARDIM DAS PÉROLAS

Loteamento: JARDIM DAS PÉROLAS

Cidade: CAMPOS DO JORDAO

CEP: 12460-274 UF:

VALORES VENAIS / ÁREAS - Exercício: 2025

Terreno: R\$ 87.751,50

Área do Terreno: 1.000,00

Construção: R\$ 0,00

Área Construída: 0,00

Valor Venal Excedente: R\$ 0,00

Testada Principal: 32,00

Valor Venal Total: R\$ 87.751,50

Área Global: 0,00

A Prefeitura Municipal de Campos do Jordão, CERTIFICA que o(s) valor(es) venal(is) acima, foi(ram) atribuído(s) no presente exercício para o imóvel em questão, ressaltando o direito de a Fazenda Municipal atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

Bruno Jose Pinto dos Santos

Secretário de Finanças

CRC-SP 294349/O-8

Certidão emitida às 16:02:59 horas do dia 08/08/2025 (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: 6339.9586.D1C5.F6E9



A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na opção Valor Venal \ Confirmação de Autenticidade

Certidão Emitida Gratuitamente